

COMUNE DI RAVENNA



CONSIGLIO TERRITORIALE

Area n. 1 - "Centro Urbano"

Al Responsabile
U.O. Decentramento

Oggetto: Espressione di parere – "ADOZIONE 2° POC"

In ottemperanza a quanto previsto dall'art. 30 del Regolamento per l'istituzione e il funzionamento dei Consigli Territoriali, si invia il parere espresso in merito alla pratica in oggetto dal Consiglio Territoriale dell'Area n. 1 "Centro Urbano" nella seduta del 23.10.2017

Al momento della votazione erano presenti n. 15 Consiglieri:

P/A	P/A	P/A
<u>CAMBIERA'</u>	<u>PARTITO DEMOCRATICO</u>	<u>LEGA NORD</u>
P CASADIO FABIO	A BARTOLI FLAVIO	A BACCARINI LUCREZIA
P MARIANI RAUL	P CUSCINI MERIS	P ERRANI EDOARDO
P MARIANI FEDERICA	P GABELLI MAURO	P GAUDENZI MAURIZIO
	A RAMBELLI RITA	
<u>FORZA ITALIA</u>	P SANTINI LIVIA	<u>LA PIGNA</u>
P BERTOLINO ORESTE MAURO	A TURA GIANNI GIUSEPPE	P LAGHI MARCO
	<u>AMA RAVENNA</u>	P CERETTI VALDA
<u>RAVENNA IN COMUNE</u>	P MARALDI MAURO	
A LIMANTRI GIUSEPPE		<u>SINISTRA PER RAVENNA</u>
	<u>LISTA PER RAVENNA</u>	P BRUSONI BARBARA
<u>P.R.I.</u>	P DONATI STEFANO	
P AGRIOLO LAURA		

Il Consiglio Territoriale dell'Area n. 1 "Centro Urbano" ha espresso parere **CONTRARIO** come si evince dallo schema di votazione di seguito riportato:

CONSIGLIERI VOTANTI N. 14	(numero presenti decurtati del numero astenuti)
ASTENUTI N. 1	Agrioli
VOTI FAVOREVOLI N. 5	
VOTI CONTRARI N. 9	Casadio, Mariani R., Mariani F., Bertolino, Donati, Errani, Gaudenzi, Laghi, Ceretti.

Note: il presidente della commissione urbanistica del consiglio territoriale, Gaudenzi Maurizio, esprimendo parere contrario, ha richiesto di riportare quanto segue: "nonostante si siano condivisi gli sforzi dell'amministrazione inerenti al POC che hanno ridotto del 40% l'edificabilità e quindi sensibile alla tutela del territorio e alle scelte ambientali, all'interno di un lavoro impegnativo per riportare molte aree in un regime normativo per renderle trasformabili e "vendibili", si è nella consapevolezza che la Commissione urbanistica che ha lavorato in una unica seduta, non ha avuto il tempo materiale per valutare in maniera precisa e puntuale il POC, ritenendo di non potersi esprimere appieno. Si ritiene che sia

COMUNE DI RAVENNA
CONSIGLIO TERRITORIALE
Area n. 1 - “Centro Urbano”

molto complesso dare un giudizio analitico su ogni area in questione; prima di tutto perché la commissione si è insediata da poco e non ha potuto avere il tempo per una disamina approfondita. Inoltre si ritiene che l'argomento toccando un tema complesso che coinvolge tutto il territorio comunale, sia un problema da valutare in consiglio comunale più che in una commissione urbanistica circoscrizionale che ha compiti più contingenti e di ordine di regolamentazione e decoro dei quartieri”

Il consigliere Donati ha richiesto di riportare la sua motivazione di parere contrario:
“L’approvazione del POC avrebbe consentito di aggirare i vincoli, neppure tanto stringenti, che la prossima normativa regionale di imminente approvazione imporrà allo sfrenato consumo di territorio agricolo”

La consigliera Brusoni, esprimendo voto favorevole, ha chiesto di riportare la seguente nota:
Nell’esprimere il parere richiesto circa il secondo POC comunale , rileva come, a causa del poco tempo a disposizione, sia stato difficile analizzare approfonditamente tutte le questioni inerenti il proprio ambito territoriale, e si riserva quindi di fornire un più articolato contributo durante l’iter di approvazione definitiva dello strumento urbanistico in esame, intervenendo in sede di presentazione delle osservazioni con richieste volte alla maggior tutela della qualità urbanistica e ambientale del proprio territorio.

Cordiali saluti.

Ravenna, 24.10.2017

Il Presidente
Mauro Maraldi

